

/pieczęć Wykonawcy/	UMOWA /PROJEKT/
---------------------	------------------------

zawarta w dniu w Oławie pomiędzy:

Powiatowym Zarządem Drogowym w Oławie, pl. Zamkowy 18, 55 – 200 Oława

NIP: 912-16-61-171, Regon: 931959992 zwanym dalej „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

Kierownika PZD - Wojciecha Drożdżala

Głównego Księgowego - Marię Buczek

a

NIP:, Regon:zwanym dalej „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

.....

.....

o następującej treści:

§ 1

1. Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), na podst. art. 4 pkt 8 cytowanej ustawy.
2. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących robót:

Remont nawierzchni w ciągu drogi powiatowej nr 1570D w m. Zakrzów

- zgodnie z propozycją cenową

za kwotę wynagrodzenia:

netto (bez podatku VAT): zł.

słownie zł.:

+ podatek VAT w wysokości:%, tj.zł.

słownie zł.:

co łącznie stanowi brutto (łącznie z podatkiem VAT): zł.

słownie zł.:

Powyższe kwoty zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

3. Wynagrodzenie to ma charakter wynagrodzenia maksymalnego dla zakresu rzeczowego i ilościowego robót ustalonego w zapytaniu ofertowym. Wynagrodzenie ostateczne ustala się na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg cen przyjętych w kosztorysie ofertowym.

§ 2

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- a. propozycja cenowa
- b. kosztorys ofertowy

§ 3

Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu zamówienia materiały własne.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się przekazać plac budowy, dziennik budowy i księgę obmiaru robót w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.

§ 5

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia: **od dnia podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia przedmiotu zamówienia: **30 listopada 2014 r.**
3. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - a. Wykonawca zaniecha realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 15 dni
 - b. Wykonawca wykonuje roboty wadliwe, nieterminowo, niezgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)
4. W przypadkach wymienionych w ust.3 Zamawiający może po uprzedzeniu Wykonawcy na 14 dni naprzód, wkroczyć na teren budowy nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 6

1. Obowiązki stron:
 - a. Obowiązki Zamawiającego:
 - Zamawiający zobowiązuje się przekazać protokółarnie Wykonawcy plac budowy
 - Zamawiający zapewni nadzór nad wykonywanymi robotami.
 - b. Obowiązki Wykonawcy:
 - Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu robót, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, utrzymywać jezdnię wraz z dojazdami do posesji w czystości, w czasie prowadzenia prac;
 - Wykonawca wykona i zapewni należyłą eksploatację oznakowania tymczasowego stanowiącego zabezpieczenie robót i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji robót, zgodnie z otrzymanym projektem na warunkach określonych w zatwierdzeniu organu zarządzającego ruchem na drogach powiatowych
 - Wykonawca w cenie oferty zapewni obsługę geodezyjną w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót oraz ich odbioru w formie operatu kolaudacyjnego,

pomiarów powykonawczych w zakresie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego

- Wykonawca własnym staraniem zapewni ciągły bezpieczny dojazd i dojście do posesji znajdujących się na odcinku przebudowywanej drogi
 - organizacja robót prowadzona będzie zgodnie z wymogami BHP oraz p. poż., a także przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu drogowego
2. Za ewentualne szkody powstałe w czasie prowadzenia robót i obowiązywania umowy odpowiada Wykonawca.
 3. Ryzyko Wykonawcy obejmuje ryzyko obrażeń lub śmierci osób oraz utraty lub uszkodzeń mienia (w tym bez ograniczeń robót, urządzeń, materiałów, sprzętu, nieruchomości i ruchomości) Wykonawcy i osób trzecich.

§ 7

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w osobie:
Krzysztof Błaszczyszyn – Kierownik Obwodu Drogowego w Miłoszycach.
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego działa w granicach umocowania określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
2. Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu umowy strony wyznaczają następujące osoby:
 - a. **Wojciecha Drożdżala** - reprezentującego Zamawiającego
 - b. - reprezentującego Wykonawcę
3. Zmiana lub uzupełnienie wykazu osób wyznaczonych do pełnienia funkcji inspektorów nadzoru w okresie realizacji umowy nie stanowi zmiany umowy, wymaga się jednak formy pisemnej i pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

1. W celu zabezpieczenia właściwej jakości robót ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % wartości brutto tych robót, co stanowi kwotę:..... zł.
słownie:.....
2. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie: pieniądza.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione przed podpisaniem umowy. Wykonawca winien okazać dowód wpłaty.
4. W ciągu 30 dni od daty odbioru ostatecznego robót, Zamawiający zwróci Wykonawcy 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Pozostała część (służąca do pokrycia roszczeń w ramach gwarancji) zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§ 9

1. Zakończenie robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru robót w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia i kompletu wymaganych dokumentów (obmiar powykonawczy, dokumenty dotyczące wbudowanych materiałów – aktualne certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z dokumentami normatywnymi lub deklaracje zgodności z aktualnymi badaniami).

3. Protokół odbioru końcowego bezusterkowego strony spisują w ciągu 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania całości zamówienia.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a. w przypadku wad dających się usunąć Zamawiający może odmówić przyjęcia przedmiotu umowy określając jednocześnie termin usunięcia wad i ponownego odbioru lub może przyjąć przedmiot umowy z jednoczesnym opisaniem stwierdzonych wad w protokole odbioru i określeniem terminu ich usunięcia przez Wykonawcę,
 - b. w przypadku wad, których usunąć się nie da Zamawiający może: w przypadku wad istotnych żądać wykonania przedmiotu umowy od nowa lub odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku zaś wad nieistotnych może żądać stosunkowego obniżenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Koszty usuwania stwierdzonych w czasie odbioru wad przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru (wraz z terminami wyznaczonymi dla usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad), który podpisują strony umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.
8. Odbioru robót ze strony Zamawiającego dokonuje Komisja powołana przez Powiatowy Zarząd Drogowy w Oławie.
9. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 10

1. Rozliczenie wykonanych w przedmiocie umowy robót nastąpi w oparciu o fakturę końcową.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy na podstawie protokołu odbioru (bez zastrzeżeń), obmiaru wykonanych robót oraz sprawdzonego kosztorysu według cen przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na konto Wykonawcy.
3. Faktura końcowa za wykonanie przedmiotu umowy może zostać złożona do Zamawiającego po:
 - a. sporządzeniu przez Wykonawcę kosztorysu wykonanych robót i potwierdzeniu go przez osobę uprawnioną do nadzorowania z ramienia Zamawiającego;
 - b. przeprowadzeniu odbioru i spisaniu protokołu odbioru końcowego stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest / nie jest* płatnikiem podatku VAT. *niepotrzebne skreślić
5. W przypadku zmiany urzędowej wysokości stawki podatku VAT, na wniosek Wykonawcy, zostanie sporządzony aneks do umowy uwzględniający zmiany wartości umowy wynikające z tego tytułu.

§ 11

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy oraz nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji, w wysokości 0,5% wartości umownej brutto wymienionej w § 1 ust. 2, za każdy dzień zwłoki
 - b. za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości umownej brutto wymienionej w § 1 ust. 2.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości umownej brutto wymienionej w § 1 ust. 2.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych, z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego ilość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 12

1. Okres gwarancyjny na roboty objęte umową wynosi: 36 miesięcy.
2. Okres gwarancji jakości liczony jest od daty odbioru końcowego bezusterkowego lub daty usunięcia wady lub usterki stwierdzonej w czasie odbioru.
3. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do dokonywania przeglądów i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.
5. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.
6. Odbioru pogwarancyjnego dokona komisja powołana przez Zamawiającego.
7. W protokole odbioru pogwarancyjnego strony określą zakres wad i usterek i termin dla ich usunięcia.
8. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 13

Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich – powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

§ 14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

§ 15

1. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego kierując swoje roszczenie do Zamawiającego.
2. W przypadku bezskutecznego wyczerpania drogi postępowania polubownego, ewentualne spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

§ 17

Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca